

CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta
CNPJ/MF nº 73.178.600/0001-18
NIRE - 35.300.137.728

COMUNICADO AO MERCADO

São Paulo, 25 de agosto de 2016 – a Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações (“Cyrela” ou “Companhia”), empresa com atuação no setor de incorporação imobiliária residencial, em continuidade ao fato relevante divulgado pela Companhia em 23 de junho de 2016, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, tendo em vista a aprovação, pelas autoridades de defesa da concorrência, da participação da Companhia no aumento de capital social da Tecnisa S.A. aprovado pelo Conselho de Administração desta em 28 de junho de 2016, conforme previsto no Acordo de Subscrição e Outras Avenças celebrado em 23 de junho de 2016 entre, de um lado, Tecnisa S.A. e, de outro lado, JAR Participações Ltda. (“Jar”), Meyer Joseph Nigri (“Meyer” e, em conjunto com Jar, “Atuais Acionistas”) e Cyrela (“Acordo de Subscrição”), e em cumprimento às obrigações constantes do Acordo de Subscrição, a Companhia subscreveu e integralizou, nesta data e no contexto de referido aumento de capital, 36.675.752 (trinta e seis milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, setecentas e cinquenta e duas) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal de emissão da Tecnisa S.A., pelo preço total de subscrição de R\$ 73.351.504,00 (setenta e três milhões, trezentos e cinquenta e um mil, quinhentos e quatro reais), correspondendo a aproximadamente 13,41% (treze inteiros e quarenta e um centésimos por cento) do capital social da Tecnisa S.A., em base diluída assumindo-se a subscrição da totalidade das ações objeto do aumento de capital.

Não obstante, conforme também previsto no Acordo de Subscrição, Cyrela solicitará, na medida em que haja sobras disponíveis no contexto de referido

aumento de capital da Tecnisa S.A., a subscrição de uma quantidade adicional máxima de até 13.324.248 (treze milhões, trezentos e vinte e quatro mil, duzentas e quarenta e oito) ações adicionais, pelo preço de R\$ 2,00 (dois reais) por ação, podendo atingir percentual de 19,34% (dezenove inteiros e trinta e quatro centésimos por cento) do capital social da Tecnisa S.A., em base diluída assumindo-se a subscrição da totalidade das ações objeto do aumento de capital.

A Cyrela informa que, nos termos do Acordo de Subscrição, Cyrela e os Atuais Acionistas celebraram, na presente data, um acordo de acionistas da Tecnisa S.A. com o intuito de disciplinar e reger determinados aspectos de seu relacionamento enquanto acionistas da Tecnisa S.A., em especial com relação a questões de governança e à transferência das ações da Tecnisa S.A.

São Paulo, 25 de agosto de 2016.

Eric Alexandre Alencar
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores